

ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA CULTURALE ICOS

VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEI SOCI

Il giorno 29 luglio 2021 alle ore 18,30 si è riunita l'Assemblea ordinaria dei soci dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Culturale ICOS con formula mista: un numero limitato di persone in presenza presso la Sede Sociale in Milano via Pirandello 4/A e tutti gli altri on line.

Nello specifico la composizione dell'assemblea è stata la seguente:

In presenza 4:

Ciaccia Alessandra
La Pietra Mattia
Marchetti Manuela
Ongaro Giuliano

Online 27:

Raffaella Tognoli
Lia Macchiavelli
Daniela Alderighi
Francesco Zerbo
Annamaria Colavizza
Marco Bruschi
Alessandra Pecora
Caterina Paiella
Rosanna Germano
Bruschieri Carlo
Massimina Vercella
Roberto Rosella Musico
Manuela Buglioni
Luisa Perelli
Silvia Ronchi
Annamaria Bonvini
Cecilia Montecuccoli
Manuela Salonia
Martino Barbieri
Heaven Villa
Mario DeMartini
Marco Madaschi
Marina Galinelli
Nadia Ronchi
Tobia Angeloni
Rita Orlandini
Patrizia Carletti

Presenti tramite delega: 2

Paolo Cardani (delega Ongaro)
Bonaguro Milvia (delega La Pietra)

Il Presidente, constatato e fatto constatare:

- Che tutti i partecipanti in presenza sono muniti ed indossano i dispositivi di protezione individuale
- Che tutte le sedute rispettano le distanze interpersonali
- Che è stata garantita l'avvenuta sanificazione della sala riunioni e dei posti a sedere
- Che è stato dunque rispettato il protocollo COVID per la celebrazione delle assemblee in luogo chiuso,

dichiara aperta la seduta e dà inizio alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

Su proposta del Presidente Giuliano Ongaro i soci presenti chiamano a presiedere la riunione lo stesso Signor Giuliano Ongaro il quale chiama la Signorina Mattia La Pietra a fungere da segretario.

Il Presidente verifica che l'assemblea è stata regolarmente convocata mediante avviso inviato via mail e che questo conteneva l'ordine del giorno, le modalità dell'incontro e che vi era chiaramente indicato il giorno e l'ora della prima convocazione, come quella della seconda.

Precisa che l'assemblea in seconda convocazione è regolarmente costituita ed invita pertanto i soci a discutere e a deliberare sui punti all'ordine del giorno.

- 1) Aggiornamento su nuova gestione palestra. Chi subentra al posto della Icos Asdc
- 2) Scioglimento Icos Asdc
- 3) Varie ed eventuali

Il Presidente inizia il suo intervento precisando che, come le altre volte, l'assemblea viene registrata e la registrazione verrà resa disponibile per chiunque la volesse rivedere nell'apposita pagina del sito istituzionale insieme al verbale della riunione.

Il presidente riprende i punti dell'ordine del giorno spiegando che il primo è soprattutto di carattere esplicativo e riguarda coloro che porteranno avanti l'attività mentre il secondo punto è prettamente decisionale e riguarda lo scioglimento dell'associazione Icos Asdc.

Riprendendo il primo punto il Presidente si rifà a ciò che aveva detto nel video inviato a tutti in data 14 luglio in cui si diceva appunto che 3 ex collaboratori: Salvo Serges, Paolo Todesco e Andrea Pirotta si sono resi disponibili a proseguire nell'attività di palestra. Ciò era avvenuto a seguito dell'invio di una mail a tutti i vecchi e nuovi collaboratori in cui si invitava a tenere in considerazione il fatto che, per quanto la Icos Asdc fosse in procinto di sciogliersi, 2 locali erano ancora completamente attrezzati e quindi si poteva cogliere l'occasione di riutilizzarli prima che gli stessi venissero svuotati a seguito appunto della cessazione dell'attività della Icos. Questa mail era stata inviata qualche giorno prima ultimo dell'assemblea straordinaria del 17 giugno come ultimo tentativo per evitare la chiusura totale della palestra. Di ciò se ne era appunto parlato in quella sede (vedi pagina 7 del verbale dell'assemblea straordinaria del 17 giugno). Il presidente ribadisce che sono stati gli unici ad aver accettato la proposta e che sono entusiasti di proseguire l'attività mantenendo la filosofia Icos.

Il presidente fa presente che, essendo accaduto tutto negli ultimi giorni, i nuovi conduttori si stanno trovando adesso ad affrontare tutta una serie di problemi legati soprattutto alla ristrutturazione dei locali. Fa presente che hanno la volontà di creare da subito un nuovo spazio spogliatoio e docce per ridare ai soci uomini gli stessi servizi che beneficiavano nel locale che verrà perso. Fa presente che hanno grosse difficoltà a trovare imprese disponibili ad iniziare i lavori perché la maggior parte sono impegnate nelle ristrutturazioni di facciate e cose simili (bonus 110%). Ciò è molto positivo ma probabilmente tali lavori impegneranno un periodo ancora da definire della nuova stagione.

A questo punto il presidente introduce un nuovo argomento. Relaziona l'Assemblea sul fatto che il personale di reception ha completato il lavoro di valorizzazione del periodo perso di ogni singolo abbonamento. Fa presente che si è trattato di un lavoro che è stato fatto caso per caso e che quindi, trattandosi di centinaia di situazioni diverse, ha necessitato di tanto tempo.

Il presidente spiega che nel prossimo futuro verrà inviato un sms a tutti in cui si ufficializzerà appunto che tali numeri sono disponibili. E verrà indicato come farne richiesta via mail per poterlo avere.

Il presidente fa presente che i nuovi conduttori della palestra si sono resi disponibili ad esaminare ogni singola situazione con modalità da definire.

A questo punto il presidente lascia spazio agli interventi.

A domanda posta via chat su perché Paolo, Salvo e Andrea non sono presenti il presidente risponde di non saperlo anche se dice di averli informalmente invitati.

Prende la parola la socia Alessandra Pecora dicendo che se anche i prossimi conduttori si rendono disponibili a valutare le singole posizioni, ogni socio ha un credito nei confronti della sola Icos Asdc. Chiede come verrà considerato tale credito nel momento in cui l'associazione dovesse essere sciolta.

Il presidente risponde affermando che, comunque vadano le cose, esiste una responsabilità diretta dell'associazione e del rappresentante legale per quanto riguarda i crediti in essere nei confronti di ogni iscritto.

Fa però presente che al momento attuale esiste, con il proseguimento dell'attività, l'opportunità di poter recuperare, con modalità ancora da vedere, i propri crediti.

Prende la parola la socia Daniela Alderighi che esprime il suo rammarico per il fatto che nessuno dei nuovi gestori si sia presentato all'assemblea.

Il presidente risponde che però il fatto più importante è che i nuovi gestori si stanno impegnando con loro risorse per ristrutturare gli ambienti rimasti per fare un nuovo spogliatoio con docce al primo piano. Questo è un fatto concreto che secondo il presidente va ben oltre a ciò che in questo momento potrebbero dire in quanto la decisione di portare avanti la conduzione è appena stata presa e al momento si stanno trovando di fronte ad una notevole serie di problemi da risolvere il primo dei quali è appunto la ricerca di un'impresa che faccia i lavori.

Prende ancora la parola la socia Alessandra Pecora che si associa a ciò che ha detto la socia Alderighi. Pur comprendendo tutte le difficoltà da parte dei nuovi conduttori nel potere adesso dare delle risposte esaustive, anche lei avrebbe preferito averli avuti presenti in assemblea.

La socia Daniela Alderighi ribadisce la sua delusione per non aver potuto conoscere direttamente dai nuovi conduttori i programmi futuri.

Il presidente si assume la responsabilità di aver introdotto nell'ordine del giorno l'argomento legato alla nuova conduzione in quanto l'aveva ritenuto interessante e positivo. Se non l'avesse fatto l'assemblea si sarebbe dovuta esprimere solo sul punto relativo al suo scioglimento.

Chiede quindi scusa per aver introdotto un'argomento che invece di essere visto positivamente ha invece prodotto in alcuni casi un sentimento di delusione.

Prende la parola la socia Cecilia Montecuccoli. Seppur sgravando il presidente da responsabilità dirette relativamente all'argomento, anche lei concorda che sarebbe stata felice di poter vedere in assemblea i nuovi conduttori che tra l'altro già conosce.

Prende la parola il socio Francesco Zerbo che, per quanto anche lui sarebbe stato contento di poter trovare in assemblea i nuovi conduttori, vede invece questa soluzione come molto positiva perché la palestra verrà gestita da persone che già conosce e di cui ha stima.

Prende la parola il socio Mario DeMartini che chiede maggiori chiarimenti relativamente alla situazione economico/finanziaria dell'associazione nell'ottica di un suo scioglimento.

Il presidente precisa che il rendiconto economico del sodalizio verrà pubblicato sul sito e che si sta facendo tutto in modo puntuale per arrivare alla riconsegna del locale senza

pendenze che possano impedire il riconoscimento da parte del locatore della partita economica più importante ancora in sospeso e cioè il cosiddetto avviamento.

Prende la parola la socia Daniela Alderighi che chiede quali saranno i prossimi passaggi. Non si sa come e quando la palestra riaprirà e quindi chiede di avere più notizie per sapere cosa dovrà fare lei nel prossimo futuro.

Il presidente risponde ripercorrendo lo spazio temporale in cui sono state prese le ultime decisioni. Rispetto al giorno dell'attuale assemblea, 29 luglio 2021, la conferma ufficiale che i nuovi conduttori avrebbero continuato l'attività era arrivata il 14 luglio 2021 e cioè solo 15 giorni prima. Nonostante i tempi stretti le idee emerse erano state le seguenti: si riapre anche con le sole sale attezzi al primo piano e sala corsi al secondo piano ma cercando in tempi possibilmente brevi di ricostituire prima i servizi essenziali che si andranno a perdere (spogliatoio e docce maschili) al primo piano. Il problema è che con tempi così stretti e in una situazione generale di grosso impegno per le imprese che si occupano di opere edili al momento non si riesce a trovare ancora chi svolgerà tali opere e in quanto tempo saranno realizzate. In queste condizioni al momento non è possibile fare previsioni e dare date certe in merito alla riapertura. Nonostante queste incertezze il presidente ribadisce l'importanza di aver trovato una soluzione che permetterà alla palestra di proseguire la sua attività. Sempre secondo il presidente sarebbe stato molto peggio se non avesse risposto nessuno al suo ultimo appello e ci si fosse trovati di fronte all'impossibilità di continuare dovendo di conseguenza sciogliere il sodalizio e contemporaneamente chiudere l'attività.

Chiede la parola la socia Silvia Ronchi che domanda quali strumenti verranno approntati per permettere agli iscritti di avere notizie sulla nuova conduzione. Il presidente risponde che si stanno studiando delle soluzioni con i nuovi conduttori sempre nel rispetto delle normative sulla privacy.

Chiede la parola la socia Alessandra Pecora che riportando vari argomenti esprime la sua scontentezza su come sono state in generale portate avanti le cose. Il presidente risponde ma fa ancora presente che la Icos ha dovuto affrontare in questo periodo non solo il problema del covid ma anche e contemporaneamente quello più importante e cioè quello di vedersi privare di uno spazio di lavoro fondamentale come quello del secondo piano.

Chiede la parola la socia Manuela Buglioni che domanda al presidente se tra i nuovi conduttori e i locatori sono stati già presi degli accordi formali per la sottoscrizione di nuovi contratti di affitto. Il presidente risponde dicendo che da quell che gli è stato comunicato i nuovi conduttori e i locatori si sono parlati accordandosi per fare nuovi contratti.

Manuela Buglioni chiede se c'è la possibilità che a seguito del recesso dagli attuali contratti i locatori si rifiutino di rispettare la parola data non sottoscrivendo i nuovi contratti o imponendo ai nuovi conduttori condizioni più pesanti.

Il presidente non intravede rischi del genere anche se conferma che da quello che sa non c'è ancora niente di scritto.

Manuela Buglioni chiede se non è meglio che venga prodotto prima un documento che impegni la parti a sottoscrivere nuovi contratti di affitto per garantire il prosieguo dell'attività di palestra e solo a seguito di questo impegno procedere con il recesso da parte della Icos Asdc.

Chiede che l'assemblea si esprima quindi sul seguente punto e cioè che il presidente prima di firmare i recessi dagli attuali contratti di affitto riceva dai nuovi conduttori e dai locatori un documento ufficiale in cui si dichiara che le parti si impegnano a sottoscriverne di nuovi in modo da garantire il proseguimento dell'attività.

L'assemblea approva a maggioranza la richiesta della socia Manuela Buglioni.

Nessun altro decide di intervenire e quindi il presidente introduce il secondo punto all'ordine del giorno: lo scioglimento della Icos Asdc.

Il presidente chiede di procedere con la votazione sullo scioglimento. Per chi non è in presenza chiede di inviare il proprio voto via chat.

La votazione si conclude con il risultato evidenziato nella tabella sotto indicata

ASSEMBLEA STRAORDINARIA ICOS ASDC DEL 29/07/2021			
RESOCONTO VOTAZIONE SU MOZIONE DI SCIOGLIMENTO DELL'ASSOCIAZIONE			
nome	cognome		
Alessandra	Ciaccia	in presenza	SI
Manuela	Marchetti	in presenza	SI
Giuliano	Ongaro	in presenza	SI
Mattia	La Pietra	in presenza	SI
Raffaella	Tognoli	online	SI
Lia	Macchiavelli	online	SI
Daniela	Alderighi	online	ASTENUTO
Francesco	Zerbo	online	SI
Annamaria	Colavizza	online	SI
Marco	Bruschi	online	NON HA VOTATO
Alessandra	Pecora	online	ASTENUTO
Caterina	Paiella	online	ASTENUTO
Rosanna	Bruschieri	online	SI
Carlo	Germano	online	SI
M	Vercella	online	SI
Roberto	Rosella Musico	online	NON HA VOTATO
Manuela	Buglioni	online	SI
Luisa	Perelli	online	ASTENUTO
Silvia	Ronchi	online	SI
Annamaria	Bonvini	online	SI
Cecilia	Montecuccoli	online	SI
Manuela	Salonia	online	NON HA VOTATO
Martino	Barbieri	online	SI
Heaven	Villa	online	SI
Mario	DeMartini	online	ASTENUTO
Marco	Madaschi	online	SI
Marina	Galinelli	online	SI
nadia	Ronchi	online	SI
Tobia	Angeloni	online	NON HA VOTATO
Rita	Orlandini	online	NON HA VOTATO
Patrizia	Carletti	online	SI
Paolo	Cardani (del. Ongaro)	in presenza	SI
Milvia	Bonaguro (del. La Pietra)	in presenza	SI
		RISULTATO DELLA VOTAZIONE	
		PRESENTI	33
		A FAVORE DELLO SCIOGLIMENTO	23
		ASTENUTI	5
		NON HANNO VOTATO	5

La mozione di scioglimento dell'associazione Icos Asdc viene quindi approvata

Non essendoci altri punti all'ordine del giorno il presidente dichiara conclusa la riunione alle ore 20,30.

Il Presidente



Il Segretario



Vengono inoltre riportati integralmente gli interventi via chat .

18:30:39 Da “admin”的 iPhone : Sono io - Colavizza Annamaria
18:30:41 Da alep : Alessandra Pecora
18:31:25 Da daniela alderighi : un saluto a tutti !!!
18:31:29 Da Caterina : Caterina Paiella
18:31:31 Da iPhone di Lia : Lia Macchiavelli
18:34:59 Da silvia ronchi : silvia ronchi
18:35:12 Da vercella : vercella
18:35:54 Da LaManu : manuela buglioni
18:36:16 Da Luisella Perelli : Luisella Perelli e Mario De Martini
18:36:29 Da Raffaella Tognoli : Raffaella Tognoli
18:44:54 Da Nadia Ronchi : Buonasera a tutti, scusate ma sono riuscita a connettermi solo ora!Nadia (Ronchi)
18:47:21 Da daniela alderighi : Come mai non sono presenti Salvo, Paolo, Andrea ???
18:48:55 Da ICOS ASDC a Anna(Messaggio diretto) : Ciao Anna, potresti scriverci nome e cognome?
18:48:59 Da daniela alderighi : come mai non si può attivare audio???
18:50:11 Da ICOS ASDC a daniela alderighi(Messaggio diretto) : Ciao Daniela, puoi richiedere la parola alzando la mano nella sezione REAZIONI
18:53:18 Da LaManu : Daniela Alderighi bisogna alzare la mano con il tasto Reazioni e l'audio verrà attivato dalla segreteria
18:54:40 Da ICOS ASDC a Pat(Messaggio diretto) : Ciao, potresti scriverci nome e cognome?
18:55:56 Da alep : molto corretto Daniela!!!
18:58:34 Da silvia ronchi : Giuliano se volete nominativi di imprese che possano valutare i lavori un paio (dato il mio lavoro) li hho
18:59:25 Da ICOS ASDC a silvia ronchi(Messaggio diretto) : Ciao Silvia, grazie! Ne teniamo presente
18:59:37 Da silvia ronchi a ICOS ASDC(Messaggio diretto) : ok :-)
19:04:18 Da ICOS ASDC a francesco zerbo(Messaggio diretto) : Ciao Francesco, ho visto che vorresti parlare. Appena finisce questo intervento ti diamo la parola
19:06:25 Da daniela alderighi : Non partecipando, hanno annullato tutta la loro credibilità. peccato
19:13:50 Da Roberto R-M : E' possibile chiedere interventi più veloci?
19:15:23 Da alep : scusate io alle 19.40 devo scollegarmi, grazie
19:17:33 Da ICOS ASDC a Patrizia(Messaggio diretto) : Ciao, potresti scriverci nome e cognome? Grazie!
19:25:51 Da silvia ronchi : C'è anche Anna Colavizza collegata ma non ha scritto che c'è
19:28:19 Da silvia ronchi a ICOS ASDC(Messaggio diretto) : io volevo chiederem una cosa ma non trovo nelle "reazioni" l'alzata di mano
19:29:41 Da vercella : come facciamo a dare l ok allo scioglimento?
19:29:56 Da daniela alderighi : incontro purtroppo totalmente inconcludente .si è ridotto ad un ‘ caso Giuliano ‘ ..ma non si doveva parlare di futuro ???
19:35:36 Da daniela alderighi : un saluto a tutti !! e, speriamo, arrivederci !!!
19:35:48 Da alep : veramente è stato detto che ci sono persone che hanno avviato azioni legali...
19:37:33 Da alep : Giuliano credo sia meglio passare alle votazioni e se vuoi poi parliamo delle persone mie amiche che hanno famiglia e chiuso attività

19:38:07 Da silvia ronchi : nelle reazioni c'è il pollice, se resta registrata la reazione potrebbe andare bene

19:38:46 Da alep : Alessandra Pecora si astiene

19:38:58 Da Caterina : paiella caterina di astiene

19:39:06 Da vercella : Vercella ok scioglimento

19:39:18 Da silvia ronchi : Silvia Ronchi è d'accordo allo scioglimento

19:39:28 Da Marina Gallinelli : scioglimento

19:39:29 Da Luisella Perelli : Luisella Perelli e Mario De Martini astenuti

19:39:32 Da iPhone di Lia : Voto scioglimento

19:39:33 Da LaManu : manuela buglioni vota per lo scioglimento

19:39:39 Da ICOS ASDC : La Pietra Mattia e Bonaguro Milvia ok per scioglimento

19:39:59 Da Nadia Ronchi : Nadia Ronchi vota a favore dello scioglimento

19:40:01 Da Martino Barbieri : Martino Barbieri a favore dello scioglimento

19:40:08 Da francesco zerbo a ICOS ASDC(Messaggio diretto) : ok per scioglimento

19:40:12 Da Rosanna e Carlo : ok allo scioglimento Carlo Bruschieri e Rosanna Germano 2 voti a favore

19:40:23 Da Raffaella Tognoli : Raffaella Tognoli, ok a scioglimento

19:40:26 Da Heaven : Heaven Villa Jacob voto per lo scioglimento

19:40:53 Da Marco Madaschi : Madaschi Marco ok scioglimento

19:41:28 Da Patrizia a ICOS ASDC(Messaggio diretto) : Patty ok scioglimento

19:41:33 Da Cecilia Montecuccoli : Cecilia Montecuccoli ok per scioglimento.

Saluti a tutti

19:43:16 Da silvia ronchi : che maggioranza è necessaria per lo scioglimento?

19:43:32 Da Anna Bonvini : ok allo scioglimento

19:46:35 Da silvia ronchi : Per Anna Colavizza: ok allo scioglimento

19:47:04 Da silvia ronchi : non riesce a mantenere attivo il collegamento

19:49:42 Da Raffaella Tognoli : mi devo scollegare...ciao a tutti

19:51:26 Da alep : scusate devo andare, grazie e buone vacanze a tutti

19:54:14 Da Marina Gallinelli : sono d'accordo sul far firmare la dichiarazione d'intenti

19:56:39 Da Marina Gallinelli : io devo andare spero di vedervi presto. buona serata e buone vacanze, un abbraccio in più a Mattia, Manuela e Even ☺

19:58:46 Da LaManu : Grazie Marina! Buone vacanze a te

19:59:28 Da silvia ronchi : a tutti coloro che stanno lasciando buone vacanze!