

ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA CULTURALE ICOS

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI

Il giorno 25 marzo 2021 alle ore 18,30 si è riunita l'Assemblea ordinaria dei soci dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Culturale ICOS con formula mista: un numero limitato di persone in presenza presso la Sede Sociale in Milano via Pirandello 4/a e tutti gli altri on line.

Nello specifico la composizione dell'assemblea è stata la seguente:

In presenza 6:

Ciaccia Alessandra
La Pietra Mattia
Maffi Giorgio
Marchetti Manuela
Triveri Adamo
Ongaro Giuliano

Online 67:

Angeloni Tobia
Antonelli Manuela
Barbieri Martino
Annati Federica delega Barocelli Elena
Barone Alessia
Basso Sergio
Bellei Anna
Belliazzzi Alessandro
Bellotti Eugenio
Bocassini Giulia
Bonaguro Milvia
Bonetti Alessandra
Bonfanti Pierpaolo
Bonvini Anna
Bruschieri Carlo
Buglioni Manuela
Castellani Vilma
Colavizza Anna
Conte Sergio
Dabbene Fabrizio
De Franco Giuseppe
De Grandi Antonella
Germano Rosa Anna
Giacchi Beatrice
Giacchi Vittoria
Gobbato Cristina
Holm Birgitte
Imbrogno Valeria
Limonta Greta
Lolicato Giovanna
Maggi Sonia
Micali Veronica
Milanaccio Giovanni
Milani Walter
Mohammadian Shiva
Paiella Caterina
Paleari Giulia

Perazzini Giancarlo
Perelli Luisa
Piscitello Lucia
Polcaro Lucia
Pretto Alessandra
Quattrocchi Francesco
Quierazza Edoardo
Ravasi Carlo
Rebolini Federica
Ronchi Silvia
Ronchi Nadia
Rossella Roberto
Salonia Manuela
Santoriello Silvia
Serra Marialuisa
Setti Andrea
Sicuso Marco
Speccher Laura
Spinelli Marco
Taranto Silvia
Tronconi Marco
Verzegnassi Micaela
Viganò Maurizia
Vignati Antonio
Villa Heaven
Zanoni Enrica
Di Totaro Luisa
Sella Sergio
Carletti Patrizia
Lituri Roberto

Forse presente ma di cui non si ha la prova:
Franco Walter

Presenti ma che hanno lasciato solo il nome e non si è riusciti quindi a identificare:
Karen
Silvia
Silvana
Mau
Roberto rm

Il Presidente, constatato e fatto constatare:

- Che tutti i partecipanti in presenza sono muniti ed indossano i dispositivi di protezione individuale
- Che tutte le sedute rispettano le distanze interpersonali
- Che è stata garantita l'avvenuta sanificazione della sala riunioni e dei posti a sedere
- Che è stato dunque rispettato il protocollo COVID per la celebrazione delle assemblee in luogo chiuso,

dichiara aperta la seduta e dà inizio alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno

Su proposta del Presidente Giuliano Ongaro i soci presenti chiamano a presiedere la riunione lo stesso Signor Giuliano Ongaro il quale chiama la Signorina Mattia La Pietra a fungere da segretario.

Il Presidente verifica che l'assemblea è stata regolarmente convocata mediante avviso inviato via mail e che questo conteneva l'ordine del giorno, le modalità dell'incontro e che vi era chiaramente indicato il giorno e l'ora della prima convocazione, come quella della seconda.

Precisa che l'assemblea in seconda convocazione è regolarmente costituita ed invita pertanto i soci a discutere e a deliberare sui punti all'ordine del giorno.

- 1) Riapertura del centro. Analisi delle proposte relative alla riorganizzazione degli spazi e delle attività e conseguente gestione degli abbonamenti attivi;
- 2) Esame e approvazione del Bilancio Consuntivo 2020 e del Bilancio Preventivo 2021;
- 3) Ratifica dell'affiliazione alla A.S.I. per l'anno 2021;
- 4) Nomina nuovo consigliere in sostituzione del consigliere dimissionario
- 5) Varie ed eventuali.

Il presidente chiede all'Assemblea di trattare in via prioritaria il secondo punto all'ordine del giorno in quanto l'approvazione del rendiconto 2020 è urgente e necessario per impostare la richiesta di un possibile ristoro prevista nell'ultimo Decreto Sostegni.

Non rilevando obiezioni viene presentato quindi lo schema del rendiconto 2020

RENDICONTO SINTETICO 2020

TESSERAMENTO	1.355,00
ATTIVITA' ISTITUZIONALI	106.690,80
ALTRI PROVENTI	5.251,30
USCITE GESTIONE SOCIALE	-196.566,25
RISULTATO DI GESTIONE ANNO 2020	-83.269,15
RISULTATO DI GESTIONE ANNO 2020	-83.269,15
AVANZO DI GESTIONE SOCIALE 2019	49.929,84
PAGAMENTI RICORRENTI GESTIONE 2019 INCASSATI NEL 2020	19.770,14
PAGAMENTI RICORRENTI CONTABILIZZATI NEL 2020 IN INCASSO NEL 2021	-2.016,61
PAGAMENTI RICORRENTI CONTABILIZZATI NEL 2019 IN INCASSO NEL 2021	-270,00
CHIUSURA CONTO JAGOLAB	923,63
FINANZIAMENTO CREDITO SPORTIVO	24.937,50
FINANZIAMENTO GOVERNO A FONDO PERSO	8.223,00
RIMBORSI DA FORNITORI	709,57
AVANZO 2020 / LIQUIDITA' FINALE	18.937,92

ENTRATE 2020

 mese	Quote associative	Quote partecipazione	Altri proventi
gennaio	230,00	16.551,36	2.160,40
febbraio	320,00	18.872,26	3.666,50
marzo	0,00	714,89	292,80
aprile	20,00	134,18	0,00
maggio	0,00	-389,65	0,00
giugno	60,00	29.272,72	-2.173,20
luglio	60,00	9.993,68	530,70
agosto	20,00	4.187,33	0,00
settembre	440,00	18.130,71	359,80
ottobre	205,00	7.685,25	365,50
novembre	0,00	206,60	0,00
dicembre	0,00	1.331,47	48,80
TOTALE	1.355,00	106.690,80	5.251,30
TOTALE GENERALE			113.297,10

USCITE 2020

COSTI PER MATERIALE	6.760,40
SERVIZI INDUSTRIALI	16.809,54
SERVIZI COMMERCIALI	800,60
SERVIZI AMMINISTRATIVI	20.055,97
COSTI PER GOD. BENI TERZI	41.628,58
COSTI PER IL PERSONALE	107.757,59
IMPOSTE ED ONERI DI GESTIONE	982,66
INTER. E ALTRI ONERI FINANZ	1.770,91
TOTALE USCITE	196.566,25

Vengono date le dovute spiegazioni relativamente alle varie voci che compongono il rendiconto.

Il socio Eugenio Bellotti chiede di poter vedere il medesimo schema riferito al precedente esercizio del 2019

Il presidente propone il rendiconto 2019 condividendolo on line con i partecipanti

RENDICONTO SINTETICO 2019

TESSERAMENTO	6.238,00
ATTIVITA' ISTITUZIONALI	337.956,25
ALTRI PROVENTI	21.174,78
USCITE GESTIONE SOCIALE	-343.396,13
<u>RISULTATO DI GESTIONE ANNO 2019</u>	<u>21.972,90</u>
RISULTATO DI GESTIONE ANNO 2019	21.972,90
AVANZO DI GESTIONE SOCIALE 2018	34.902,90
PAGAMENTI RICORRENTI GESTIONI PRECEDENTI INCASSATI NEL 2019	15.774,18
POS GESTIONE PRECEDENTE INCASSATI NEL 2019	50,00
PAGAMENTI RICORRENTI DA INCASSARE	-19.770,14
POS DA INCASSARE	0,00
RESO FINANZIAMENTO SOCIO	-3.000,00
<u>AVANZO 2018 / LIQUIDITA' FINALE</u>	<u>49.929,84</u>

ENTRATE 2019

mese	Quote associative	Quote partecipazione	Altri proventi
gennaio	500,00	18.391,80	1.892,80
febbraio	570,00	22.072,30	2.743,50
marzo	470,00	28.275,19	1.541,20
aprile	260,00	13.045,98	3.008,70
maggio	205,00	19.907,33	1.220,00
giugno	170,00	43.830,06	1.719,10
luglio	190,00	34.356,96	1.675,05
agosto	80,00	9.534,72	0,00
settembre	1.130,00	49.372,19	329,50
ottobre	1.118,00	47.445,22	3.968,10
novembre	1.165,00	31.267,85	1.735,40
dicembre	380,00	20.456,65	1.341,43
TOTALE	6.238,00	337.956,25	21.174,78
TOTALE GENERALE			365.369,03

USCITE 2019

COSTI PER MATERIALE	14.390,55
SERVIZI INDUSTRIALI	18.748,93
SERVIZI COMMERCIALI	8.162,16
SERVIZI AMMINISTRATIVI	19.404,42
COSTI PER GOD. BENI TERZI	72.693,62
COSTI PER IL PERSONALE	204.543,83
IMPOSTE ED ONERI DI GESTIONE	157,16
INTER. E ALTRI ONERI FINANZ	5.295,46
TOTALE USCITE	343.396,13

Il presidente evidenzia le enormi differenze tra i 2 rendiconti e fa presente come il disavanzo di - 83.269,15 nel 2020 sia stato in parte coperto dalla disponibilità di cassa risultante dall'esercizio precedente e per il resto dalle altre voci come il finanziamento del credito sportivo di circa 25 mila euro e il finanziamento a fondo perso di 8.223,00 euro.

Fa presente di quanto la disponibilità di cassa si sia a mano a mano ridotta dai 24.275,06 euro presenti in cassa e sul conto corrente bancario al 25/10/2020 quando l'attività è stata bloccata di nuovo fino ai 18.937,02 euro del 31/12/2020.

Viene lasciato spazio alle domande.

Il marito della socia Vilma Castellani chiede su che base si dovrebbe votare un rendiconto che viene visto per la prima volta.

Il presidente fa presente che con l'invio della mail a tutti gli iscritti, in cui si chiedeva di prenotarsi per partecipare all'assemblea, era stato fornito un link che avrebbe permesso di entrare in un'area riservata del sito istituzionale dove erano depositati 2 documenti: la convocazione formale dell'assemblea e appunto il rendiconto 2020.

Si rende conto che comunque la cosa possa essere sfuggita a molti e se ne rammarica confermando che si era cercato di fare le cose al meglio per permettere ad ogni socio che fosse intervenuto all'assemblea di essere precedentemente informato su questo punto.

Precisa comunque che ogni socio presente è libero di dare o non dare il proprio voto se non se la dovesse sentire.

Il socio Francesco Quattrocchi chiede se il rendiconto deve essere approvato da una maggioranza qualificata.

Il presidente precisa che, come è indicato nello statuto del sodalizio, l'assemblea viene convocata in due tempi: in prima convocazione è considerata valida in presenza della maggioranza della totalità dei soci iscritti. In seconda convocazione è considerata valida qualunque sia il numero dei presenti.

Essendo in seconda convocazione l'assemblea è in diritto di deliberare a maggioranza rispetto al numero dei presenti.

Il socio Mario De Martini, anche a nome della socia Luisa Perelli, chiede che tipo di responsabilità hanno i soci relativamente allo stato finanziario dell'associazione.

Il presidente precisa che ciò che viene chiesto ai soci sono solo le seguenti voci: il pagamento della quota associativa (20 euro di iscrizione), il pagamento della quota di partecipazione alle varie attività (i cosiddetti abbonamenti) e la cauzione per l'uso del braccialetto elettronico. Non ci sono quindi altre responsabilità in carico al singolo socio.

Il socio Edoardo Quierazza precisa inoltre che i soci non hanno responsabilità penale.

Il presidente conferma

Al termine del dibattito sul rendiconto consuntivo 2020 il presidente chiede di procedere nella votazione.

Vista la particolarità dell'assemblea e per evitare confusione sulla chat il presidente propone di far votare coloro che sono contro l'approvazione del rendiconto e coloro che si asterranno. Verranno considerati come voti di approvazione tutti gli altri.

Via chat Silvia scrive: "questa è un'approvazione per fiducia e apprezzamento"

Manuela Antonelli scrive: "io vorrei astenermi perchè non ho competenze e quindi preferisco non esprimermi"

Non essendoci altre dichiarazioni di non approvazione o astensione il presidente dichiara approvato a maggioranza il rendiconto 2020.

Il presidente torna quindi al primo punto all'ordine del giorno che riguarda la riapertura del centro, l'analisi delle proposte relative alla riorganizzazione degli spazi e delle attività e la conseguente gestione degli abbonamenti attivi.

Il presidente esprime il suo parere in merito alle tempistiche di riapertura. Fa presente che la riapertura dello scorso settembre e ottobre aveva dato risultati altamente negativi considerando soprattutto che si tratta del periodo più importante nell'anno per il mondo

delle palestre. Rileva che tale risultato era stato dovuto da una combinazione di fattori quali: un rientro rallentato dopo la pausa di agosto da parte di tanti soci, l'aver dovuto subire il contingentamento degli ingressi a causa della pandemia, l'aver verificato una forte insicurezza e quindi minor disponibilità da parte delle persone a frequentare la palestra per il timore di contrarre la malattia. La situazione sanitaria nel paese mano mano che passavano i giorni tendeva infatti a peggiorare fino ad arrivare alla dichiarazione del Governo fatta la sera della domenica del 18/10/2020 in cui sostanzialmente si preannunciava la chiusura di palestre e piscine su tutto il territorio nazionale dalla settimana successiva. Cosa che puntualmente è avvenuta il 25/10/2020. Tenendo conto dell'esperienza fatta il presidente dichiara che la riapertura sarà possibile quando le condizioni generali saranno tornate ad una decente normalità.

Considerando le dichiarazioni governative si può prevedere che questa situazione potrà essere raggiunta quando un numero importante di cittadini sarà immunizzato dalla malattia a seguito della massiccia campagna vaccinale in corso. Quindi non prima del prossimo settembre 2021.

Dopo aver chiarito questo punto il presidente informa l'assemblea su come l'attività dovrà essere riorganizzata. Ricorda che il sodalizio svolge le sue funzioni all'interno di 3 unità immobiliari di proprietà di tre diversi soggetti. Due ubicate al secondo piano: la prima è quella che dal corridoio dell'ascensore, attraverso la porta di sinistra, conduce all'unità immobiliare che ospita lo spogliatoio femminile e la sala corsi 2 mentre l'altra è quella che attraverso la porta di destra conduce nell'unità immobiliare che ospita la reception, lo spogliatoio maschile, la sala corsi 1, uno studio per trattamenti e 2 piccoli locali utilizzati dalla direzione.

La terza unità immobiliare è invece quella ubicata al primo piano che ospita la sala attrezzi, 2 studi trattamenti, un locale servizi igienici, ecc ecc.

Il presidente informa che si tratta di 3 locali con scadenze di contratto di affitto diverse e che con la proprietà del locale che aveva la scadenza più prossima (quello della reception, spogliatoio maschile, sala corsi 1 ecc ecc con scadenza 30/09/2021) si era iniziata una trattativa più di 2 anni fa per rinnovare il contratto.

Il presidente racconta come la persona avente i poteri di trattativa (il figlio della proprietaria con la quale era stato fatto il contratto nel 2010) aveva chiesto a settembre del 2019 un aumento astronomico del canone di affitto per rinnovare il contratto. Dagli attuali quasi 20 mila euro all'anno (spese escluse) a non meno di 45 mila euro.

Il presidente fa presente che, dopo aver assorbito con un certo sbigottimento tale richiesta, si sia comunque iniziato a ragionare, anche con l'aiuto di un consulente, perché si arrivasse, attraverso la sua mediazione, ad un nuovo accordo basato su importi più sostenibili.

La trattativa aveva poi subito una battuta di arresto con il primo lockdown ma quando si era ricominciato a parlare si era subito visto che la proprietà non aveva intenzione di recedere dalle sue posizioni non dimostrando alcun interesse a modificare richieste per noi oggettivamente insostenibili.

A seguire è stata inviata la raccomandata di disdetta del contratto in corso e quindi il presidente informa l'assemblea che il sodalizio dovrà lasciare il suddetto locale entro la fine del mese di settembre del corrente anno.

Dando seguito al racconto il presidente spiega come invece, dopo un primo momento di incertezza e sgomento, si sia iniziato a considerare la riorganizzazione dell'attività nei 2 spazi rimasti. Per prima cosa facendo un piano economico e finanziario dettagliato e poi anche un progetto di riadattamento degli spazi.

Secondo un conto economico di previsione, che prevede una diversa e più snella conduzione sommata ad un diverso sistema di prezzi da offrire ai soci per partecipare alle varie discipline, si evidenzia che invece la sostenibilità economica e finanziaria è assolutamente possibile anche con spazi ridimensionati.

Per quanto riguarda la riorganizzazione degli spazi il presidente espone una delle soluzioni che prevederebbe lo spostamento della reception al primo piano, posizionata

più o meno nello spazio adesso occupato dalla parete contro il quale è appoggiato l'archivio delle schede di allenamento. Per quanto riguarda il posto dove consentire alle persone di lasciare le proprie scarpe, giacche e borse è ancora da decidere nei dettagli dove posizionarlo perché sono da valutare un paio di soluzioni che saranno comunque provvisorie. Per quanto riguarda invece la soluzione definitiva l'idea è quella di costruire in futuro una nuova area spogliatoi con docce. Ovviamente tutto ciò potrà essere fatto non da subito ma più avanti quando le condizioni economico/finanziarie della Icos Asdc saranno tornate normali. Questi interventi, sia i prossimi di carattere provvisorio e sia quelli futuri e definitivi, non andranno a pregiudicare gli spazi riservati alla palestra perché verranno realizzati includendo gli studi, i servizi e il corridoio prospiciente tali locali.

Per quanto riguarda invece la sostenibilità del futuro conto economico, la previsione è stata studiata ovviamente tenendo in considerazione le nuove condizioni del centro ma come si diceva anche di un ritorno ad una condizione di ritrovata normalità.

L'ipotesi che riguarda la palestra attrezzi è stata fatta prevedendo un numero modesto di ingressi giornalieri (80), assolutamente realizzabile visto che sarebbe ben lontano da ciò che si otteneva regolarmente nel periodo pre covid, per 6 giorni alla settimana, per un numero medio di 4 settimane al mese, per 11 mesi all'anno, ad un prezzo di 5 euro ad ingresso.

L'ipotesi che riguarda la restante sala corsi è stata fatta prevedendo un impegno della sala di 7 corsi al giorno, su una disponibilità totale di 14 ore, con una frequenza di 7 persone per corso, per 5 giorni alla settimana, per un numero medio di 4 settimane al mese per 11 mesi all'anno, al prezzo di 10 euro ad ingresso senza considerare l'online che verrà mantenuto e rafforzato.

Se alle entrate derivanti dal calcolo degli ingressi alle tariffe sopra indicate sommate alle entrate derivanti dalle quote associative (previsione del 60% di ciò che mediamente si otteneva nel passato) e alle entrate collegate ad altre voci secondarie (braccialetti elettronici, noleggio studi ecc ecc) si arriverebbe ad un importo totale significativamente superiore a ciò che serve per coprire le uscite.

Quindi con un conto economico ampiamente sostenibile considerando un anno intero normale e quindi non prima del 2022.

Per quanto riguarda invece la situazione di quest'anno si potrà però fare riferimento ad entrate mensili normali, con modalità simili a quelle previste per il 2022, solo da settembre a dicembre.

Per quanto riguarda la restante parte dell'anno si sono registrati incassi relativamente ai corsi on line grazie al fatto che un buon numero di soci che li frequentano, si sono resi disponibili a bloccare i loro abbonamenti partecipando con quote mensili alla copertura del costo degli insegnanti.

E possiamo dire che grazie a questa partecipazione è stato possibile sino ad oggi e sarà possibile fino alla fine di giugno erogare questo servizio.

Considerando tutto ciò si prevede che il bilancio 2021 registrerà una perdita non inferiore ai 10 mila euro

Bisogna inoltre tener conto nelle entrate, non legate alle attività istituzionali, all'indennità di avviamento che il locatore dell'immobile dovrà corrispondere per il mancato rinnovo del contratto (art. 34 – legge 27 luglio 1978 – n° 392). Tale voce corrisponde a 18 mensilità di affitto, per un totale di 29.709,54 euro e sarà incassata, prima della riconsegna dell'immobile in oggetto, quindi presumibilmente entro settembre.

Per quanto riguarda le voci in uscita, nell'anno in corso sono stati messi in pagamento, da ottobre in poi, gli insoluti collegati a spese sostenute nel 2020. L'importo totale ammonta a circa 20 mila euro.

Infine, a causa della sistemazione dei 2 locali che ci rimangono, conseguente al fatto che ne dovremo lasciare uno, sono state previste altre spese per 10 mila euro.

Si tratta delle seguenti voci per le quali abbiamo richiesto i preventivi che ci stanno arrivando:

- Posizionamento banco reception in sala attrezzi.
- Spostamento impianto di telefonia (centralino, linea telefonica da secondo a primo piano).
- Spostamento server rete pc e conseguente settaggio.
- Riadattamento dell'attuale impianto elettrico alla nuova condizione.
- Spostamento dei 3 motori esterni degli split che rinfrescano la sala attrezzi dall'attuale posizione sul balcone dell'immobile che dovremo lasciare ad una nuova installazione ancora da definire.
- Intervento idraulico per scollegare l'attuale caldaia, posizionata in apposito locale all'interno dell'immobile che dovremo lasciare.
- Posizionamento di nuovo boiler che servirà per fornire acqua calda alle docce dello spogliatoio femminile.
- Spese collegate alla rimozione di strutture ingombranti come la sauna maschile
- Spese collegate alla rimozione di tutte le altre suppellettili, allocate nell'immobile che lasceremo, che saranno riutilizzate o vendute.

Praticamente quindi la voce extra di entrata potrebbe andare a compensare in parte o quasi completamente il pagamento dell'impagato registrato nel 2020 e le spese di risistemazione dei locali sopra descritte non andando quindi ad influenzare più di tanto il risultato del conto economico 2021.

Per quanto riguarda la parte prettamente finanziaria e cioè la reale movimentazione di cassa, la previsione dice invece che i conti andranno in rosso da fine maggio e così rimarranno tendendo a peggiorare sempre più fino alla fine di settembre.

Poi, grazie alla ripresa dell'attività, potranno risalire per chiudere il 2021, grazie soprattutto alla disponibilità di cassa di inizio anno, con un residuo positivo di alcune migliaia di euro.

Stando così le cose, per poter stare in piedi ed evitare blocchi di servizi da parte di fornitori strategici come i gestori di energia, l'assistenza reti, l'assistenza software gestionale, ecc ecc, che affosserebbero di fatto l'attività, sarà necessario soddisfare 3 precise condizioni.

1° condizione

Ricostituire una base finanziaria per far fronte agli impegni e che permetta di riaprire a settembre.

Come è sopra descritto l'associazione andrà in rosso con i suoi conti da fine maggio in poi (anche se fino a fine giugno saranno comunque garantiti i servizi collegati ai corsi online).

Entro quella data sarà quindi necessario per l'associazione ricostituire una minima base finanziaria quantificabile in 15 mila euro.

Per poter arrivare a tale cifra si potrebbe pensare a ciò che sarebbe previsto nel decreto ristori. Purtroppo in tale decreto non sono contemplate le attività istituzionali delle associazioni ma solo le eventuali parti commerciali che per quello che ci riguarda sono residuali. Gli eventuali ristori sarebbero quindi di poco conto e non bisognerà farci affidamento.

Una seconda ipotesi sarebbe quella di lanciare una sorta di crow funding o raccolta fondi tra i soci.

L'esempio che è stato fatto, seppur puramente teorico, riguarda l'intera platea dei soci Icos a cui è stata mandata la mail di partecipazione all'assemblea.

Si tratta di 787 persone. Se in teoria ognuna di queste 787 persone versasse un contributo di circa 19 euro si arriverebbe facilmente ai 15 mila euro necessari. A tale importo si potrebbe arrivare anche se solo 100 soci versassero 150 euro a testa. Oppure 150 soci 100 euro a testa o 300 soci 50 euro a testa e così via. E' quindi una partita da giocare in modo totalmente versatile. La direzione stà organizzando delle procedure semplici e trasparenti per poter poi fare in tempi brevi le corrette proposte operative.

Alla fine dell'esposizione di questo punto chiede di poter intervenire la socia Shiva Mohammadian.

La socia espone il suo pensiero indicando, nell'ottica della riapertura, una nuova visione in termini di offerta. Fa presente che il fenomeno dello smart working stà prendendo sempre più piede e che sarebbe opportuno puntare in modo deciso sul mercato dei corsi on line.

Il presidente concorda e racconta come si sia riusciti a sperimentare la modalità dei corsi online appena iniziato il primo lockdown. Come si sia continuato con tale esperienza anche con il centro riaperto, trasmettendo online le lezioni che venivano fatte in presenza e come si sia dovuto ripartire di nuovo nella sola modalità online da ottobre in poi.

Il presidente conferma che tale esperienza verrà portata avanti in futuro e sicuramente rafforzata.

Prende la parola il socio Marco Tronconi il quale ritiene che la modalità crowdfunding non si adatti perfettamente a ciò che è stato esposto.

Il presidente precisa che è probabile che tecnicamente il crowdfunding abbia caratteristiche diverse da ciò che è stato detto. La sostanza comunque non cambia in quanto la formula di cercare contributi tra i soci rimarrebbe forse la più percorribile.

Il socio Eugenio Bellotti interviene ponendo la questione sull'imperfetta capacità comunicativa da parte dell'associazione in questo periodo difficile confrontandola con la vivacità comunicativa di altre realtà simili e chiede come mai il suo corso di Tai Chi Chuan non sia stato inserito nelle discipline presenti dell'ultimo planning online

Il presidente risponde dicendo che probabilmente si sarebbe potuto fare di più anche se comunque tanto è stato fatto da parte delle persone (receptionist) che in un tutto questo periodo si sono prese il carico di gestire i corsi online e tutta la comunicazione ad essi collegata.

Il presidente poi prosegue nella sua relazione

2° condizione

Garantire all'associazione entrate sicure almeno per un certo periodo di tempo in modo da concretizzare nei fatti il bilancio di previsione sopra riportato.

Ciò significa che sarà necessario un patto tra l'associazione e i suoi soci.

Il presupposto è che ad ogni socio che avrà avuto il servizio pagato interrotto a causa della pandemia verrà valorizzato tale periodo con la consegna di un voucher.

Tale voucher potrà essere speso quando il suo possessore acquisterà un nuovo servizio dall'associazione.

Il patto però dovrà essere quello di essere disponibili a concedere un periodo di tempo all'associazione (ancora da valutare nei dettagli) prima di poter utilizzare tale voucher.

Nel frattempo i servizi acquistati dovranno essere pagati.

Tutto ciò nell'ottica di ridare stabilità alle entrate e consentire al bilancio dell'associazione di potersi reggere autonomamente.

3° condizione

Programmare con soci disponibili il futuro ricambio dell'organo direttivo.

Il presidente fa presente che tra un paio di anni compirà 70 anni ed è quindi necessario cominciare a prevedere un cambio della direzione dell'associazione.

Già al momento in cui viene redatto questo documento dichiara di aver bisogno di aiuto in quanto comincia a sentire sempre di più il peso derivante dall'incarico.

Non è un problema che dovrà essere risolto in tempi brevi ma è necessario che si cominci a pensare ad una soluzione.

Non ha intenzione mantenere l'incarico a tempo indefinito senza avere prospettive di ricambio.

Completata l'esposizione delle 3 condizioni necessarie per poter proseguire nell'attività il presidente sottolinea che il corpo sociale della Icos Asdc dovrà dare risposte appropriate alle condizioni sopra elencate.

Se così non fosse, partendo dalla prima condizione che è quella più impellente in termini di tempi, sarà oggettivamente impossibile riprendere e proseguire nell'attività. In questo caso il presidente si vedrebbe costretto a convocare un'assemblea straordinaria dei soci avente come oggetto lo scioglimento del sodalizio e la chiusura dell'attività stessa.

Alla fine dell'esposizione il presidente lascia spazio agli altri interventi dei soci.

Shiva Mohammadian ribadisce la necessità di dover ripensare a come far ripartire l'attività non procedendo solamente sulle attività tradizionali ma allargando decisamente sul mercato online.

Completa il suo pensiero affermando che se non si dovesse seguire questa nuova strada la richiesta di contributi sarebbe solo un palliativo.

Pretto Alessandra chiede come si potrà fare per quei corsi come Cerchio Aereo che non possono, per caratteristiche proprie, essere fatti da casa in modalità online.

Il presidente conferma che la specialità di Cerchio Aereo è prevista anche nel prossimo planning che sarà reso pubblico non appena sarà possibile.

Il socio Edoardo Quierazza chiede se la riorganizzazione dello spazio spogliatoio al primo piano toglierà spazio alla palestra.

Il presidente conferma ciò che è stato già detto e che ciò non avverrà. Tutto sarà confinato nel corridoio prospiciente i servizi o al massimo adattando uno degli studi.

Caterina Paiella chiede lumi in merito al recupero del suo abbonamento che sembrerebbe essere molto corposo.

Il presidente precisa che al momento non è in grado di dare risposte ma che comunque si daranno delle regole comuni valide per tutti valutando a parte i casi limite.

La socia Bocassini Giulia chiede per lei e a nome di un'altra socia di poter avere a disposizione la registrazione dei corsi per un tempo maggiore rispetto alle attuali 48 ore.

Il presidente risponde dicendo che con l'inizio dell'ultimo trimestre dei corsi ogni singola lezione rimarrà a disposizione senza limiti di tempo.

Alessandra Ciaccia chiede se il centro verrà riaperto solo per i vaccinati e che cosa sarà previsto per i non vaccinati.

Il presidente precisa che il centro riaprirà nel rispetto delle norme che verranno impartite.

Non essendoci altri interventi il presidente dichiara chiusa la riunione alle ore 20,25 dichiarando che verrà redatto il verbale nel più breve tempo possibile.

Tale verbale così come la registrazione del video dell'assemblea verranno resi disponibili a tutti i soci con modalità che da comunicare.

Il Presidente



Il Segretario



Vengono inoltre riportati integralmente gli interventi via chat .

18:27:51 Da ICOS ASDC : Buonasera a tutti, vi chiediamo gentilmente all'ingresso di scrivere i vostri nomi.

18:33:53 Da ICOS ASDC : Heaven villa

18:33:56 Da eugeniolibraro : Vilma Castellani SUL NIME DI EUGENIO
LIBRARO

18:34:00 Da Giancarlo Perazzini : Giancarlo Perazzini

18:34:02 Da Federica Annati : Federica Annati per Elena Barocelli

18:34:03 Da Francesca : Giacchi Beatrice e Vittoria

18:34:04 Da gio : giovanna lolicato

18:34:15 Da Bruschieri : Germano e Polcaro

18:34:26 Da Greta : Greta Limonta

18:34:47 Da Giuseppe : ciao a tutti

18:35:08 Da eugeniolibraro : BUONASERA A TUTTI

18:35:20 Da dorot : Valeria IMBROGNO ciao a tutti

18:35:34 Da edoardoqueirazza : Edoardo Queirazza, buona sera a tutti

18:35:38 Da silvia : buonasera a tutti

18:36:01 Da Marco : Marco Sicuso

18:36:09 Da Lucia Piscitello : Lucia Piscitello

18:36:12 Da Federica Rebolini : Federica Rebolini

18:36:20 Da silvia : silvia ronchi

18:36:20 Da Utente : Giulia Boccassini

18:36:22 Da Silvia Taranto : Silvia Taranto

18:36:23 Da Valentina Milanaccio : giovanni milanaccio

18:36:25 Da Sergio & Ale : Ciao, Sergio Basso

18:36:36 Da Giuseppe : Giuseppe De Franco

18:36:56 Da birgitte holm : Birgitte Holm

18:37:35 Da iPad di Alessandra : Alessandra Bonetti

18:37:38 Da iPhoneaAntonella rota : Ciao a tutti.Antonella De Grandi

18:39:10 Da ICOS ASDC : Karen, vuole intervenire?

18:39:14 Da eugeniolibraro : ok

18:39:18 Da bellotti eugenio : presidente e segr. per me va bene

18:39:46 Da Veronica : ciao,Veronica Micali

18:40:30 Da nadia : Nadia Ronchi

18:47:01 Da bellotti eugenio : @ Giuliano. Ci puoi fare un veloce confronto con i risultati 2019? Per chi è alla prima assemblea.. Grazie

18:52:36 Da eugeniolibraro : Domanda

18:58:13 Da silvia : questa è una approvazione per fiducia ed apprezzamento

18:58:42 Da eugeniolibraro : Ok, capito , grazie ,

19:05:50 Da Manuela Antonelli : Buonasera a tutti, io vorrei astenermi, perché non ho competenze e quindi preferisco non esprimermi

19:07:59 Da Antonio Vignati : nella relazione ci sarà un link alla registrazione video? Grazie

19:08:41 Da ICOS ASDC : Daremo tutte le informazioni a seguire. Sicuramente sarà resa disponibile la registrazione

19:14:33 Da ICOS ASDC : @Marco Tronconi, appena Giuliano finisce le daremo la parola

19:37:34 Da Francesca : Mi spiace devo abbandonare , aspetto eventualmente un verbale dell'assemblea da leggere. Saluti

19:38:55 Da Lamanu : ciao000000

19:39:46 Da Lucia Piscitello : devo andare anche io. leggerò il verbale. grazie!

19:40:04 Da ICOS ASDC : Grazie a voi! Ciao!

19:43:45 Da Valentina Milanaccio : scusate io mi devo scollegare. aspetto il verbale.

19:44:04 Da Valentina Milanaccio : buona serata a tutti e grazie!

19:44:11 Da vilma & eugenio : Se dei 787 solo una parte pagano i 19 euro cosa succede ?

19:47:35 Da Greta : Mi dispiace ma devo scollegarmi. Buona serata a tutti

19:54:16 Da emanuela biano : Sono ospite a casa di un amico e quindi devo abbandonare. Mi riprometto di telefonare a Giuliano nei prossimi giorni per condividere alcune mie riflessioni. Buon proseguimento. Attendo sintesi su quanto deciso.

19:55:57 Da silvia : il punto è quanto ci teniamo a salvare la palestra!

19:56:07 Da bellotti eugenio : @ Giuliano: per il TaiQi va benissimo un discorso solo con gli interessati. MI telefonate voi? Grazie mille. 345 3370867 ...ma lo avete già!

19:56:21 Da Marco Tronconi a ICOS ASDC(Messaggio diretto) : Giuliano, quando e come possiamo sentirci? Il mio telefono è 3484463354

19:58:24 Da iPhone di Shiva Mohammadian : Grazie mille! B serata! Attendo chiamata allora quando volete 😊☐

20:05:51 Da bellotti eugenio : Non è questione di colpa...Siamo contenti di sentire che pensate di proseguire

20:08:06 Da bellotti eugenio : IN Germania avevamo spogliatoi misti...nessuno si preoccupava di fare la doccia in presenza!!

20:09:14 Da edoardoqueirazza : Scusatemi ma mi devo staccare buona serata anche da parte mia.

20:09:16 Da ICOS ASDC a Marco Tronconi(Messaggio diretto) : Scusa Caterina, potresti abbassare il volume del microfono?

20:10:20 Da ICOS ASDC a Caterina(Messaggio diretto) : Scusa Caterina, potresti abbassare il volume del microfono?

20:13:11 Da bellotti eugenio : @ Caterina: si sente male!

20:14:02 Da ICOS ASDC : Scusa Caterina, potresti abbassare il volume del microfono?

20:14:35 Da Manuela Antonelli : La situazione prospettata da Caterina è comune anche ad altri, i mesi di abbonamento non sfruttati possono essere molti

20:17:12 Da Anna Bonvini : Scusate devo abbandonare. Ciao a tutti Anna

20:18:04 Da Federica Annati : noi salutiamo. ho delle domande, ma sono molto specifiche sul nostro caso (personal), ne parleremo tra di noi. buona serata.

20:18:52 Da ICOS ASDC : Buona serata e grazie di aver partecipato!

20:19:23 Da Marco Tronconi : Mi dispiace ma devo assentarmi. Ok per il bilancio. Sarebbe anche utile avere il piano dettagliato della soluzione futura ipotizzata con anche il bilancio preventivo. Saluti a tutti.

20:20:24 Da vilma & eugenio : Se abbiamo capito ora la priorità e' capire se e come le attività andranno avanti , pensiamo di trovare delle proposte sul verbale che arriverà

20:21:23 Da silvia : io sono con la palestra!!!!

20:22:00 Da lauraspeccher@hotmail.it : Possiamo fare un riassunto sintetico

20:22:27 Da Antonio Vignati : La cancellazione del contratto del piano 2° è CONFERMATA ed IRREVOCABILE? chiedo perchè è una cifra consistente che può permettere strategie importanti , ma se venisse revocata modificherebbe molto